



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE AZUL

Estado de Minas Gerais

Pça. Cel. Jonathas, 220, Centro, Telefone (38) 3811-1050



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DADOS DA OBRA

PROJETO:	Creche Novo Riachinho							BDI:	26,41%
ID DE IDENT:								Refer.:	Sinapi 06/2025 e SEINFRA 08/2023
NOME OBRA:	Reforma com ampliação da Creche de Riachinho							Encargos sociais:	Com desoneração
Endereço:	DISTRITO NOVO RIACHINHO - MONTE AZUL-MG							VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QTD	VALOR UNIT. SEM BDI	VALOR UNIT. COM BDI	VALOR TOTAL	
1	1.0		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.474,11	
1.1	103689	SINAPI	Placa da obra - padrão Governo Municipal	m²	0,60	502,75	635,53	381,32	
1.2	97634	SINAPI	Demolição de revestimento cerâmico, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento Af 09/2023	m²	75,62	7,59	9,59	725,20	
1.3	104737	SINAPI	Reaterro manual com placa vibratória	m³	6,67	21,09	26,66	177,82	
1.4	97644	SINAPI	Remoção de portas, de forma manual	m²	6,72	22,34	28,24	189,77	
2			DIVISÓRIA DE BANHEIROS EM SANITÁRIOS EM GRANITO					11.780,32	
2.1	ED-48632	SEINFRA	Divisória de banheiros e sanitários em granito com espessura de 2cm polido assentado com argamassa traço 1:4	m²	20,34	458,17	579,17	11.780,32	
3			ESQUADRIAS					5.745,41	
3.2			JANELA DE METALON						
3.2.1	94559	SINAPI	Janela de aço tipo basculante, para vidros (vidros não inclusos), batente/requadro incluso	m²	1,80	727,35	919,44	1.654,99	
3.2			VIDROS						
3.2.1	102161	SINAPI	Instalação de vidro liso incolor, e = 3 mm, em esquadria metálica, fixado com bagueite.	m²	9,30	347,94	439,83	4.090,42	
4			SISTEMAS DE COBERTURA					31.054,18	
4.1	ED-20577	SEINFRA	Estrutura metálica	m²	43,42	352,69	445,84	19.358,37	
4.2	ED-13852	SEINFRA	Cobertura em telha metálica galvanizada ondulada, Tipo simples, esp. 0,50mm, acabamento natural, inclusive Acessórios para fixação, fornecimento e instalação	m²	43,42	91,84	116,09	5.040,63	
4.3	100325	SINAPI	Cumieira em perfil ondulado de aço zincado	m	8,05	85,31	107,84	868,11	
4.4	94228	SINAPI	Calha em chapa metálica Nº 22 desenvolvimento de 50 cm	m²	21,90	99,50	125,78	2.754,58	
4.5	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado nr. 24, desenvolvimento 25 cm	m	12,56	57,53	72,72	913,36	
4.6	101979	SINAPI	Pingadeira (chapim) em concreto	m	37,62	44,56	56,33	2.119,13	
5			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS					25.703,79	
5.1	87878	SINAPI	Chapisco de aderência em paredes internas, externas, vigas e platibanda	m²	25,00	5,09	6,43	160,75	
5.2	87535	SINAPI	Emboço para paredes internas e externas traço 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,0 cm	m²	15,00	34,88	44,09	661,35	
5.3	87792	SINAPI	Massa única para paredes externas traço 1:2:9 - preparo manual - espessura 2,5 cm	m²	8,00	42,45	53,66	429,28	
5.4	87543	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas e pérgolas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	m²	25,00	22,97	29,04	726,00	
5.5	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV- cerâmica 30 x 40 cm - incl. rejunte - conforme projeto - branca	m²	92,98	67,13	84,86	7.890,28	
5.6	96111	SINAPI	Forno em régua de pvc, frnsado, para ambientes residenciais, inclusive estrutura unidirecional de Fixação. Af 08/2023 ps	m²	206,90	60,55	76,54	15.836,13	
6			SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)					33.739,94	
6.1			PAVIMENTAÇÃO INTERNA						
6.1.1	87630	SINAPI	Contrapiso e=5,0cm	m²	178,15	43,16	54,56	9.719,86	
6.1.2	87257	SINAPI	Piso cerâmico antiderrapante PEI V - 60 x 60 cm - incl. rejunte - conforme projeto	m²	178,15	63,43	80,18	14.284,07	
6.1.3	101742	SINAPI	Rodapé vinílico h=5cm	m²	123,40	60,55	76,54	9.445,04	
6.2			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA					-	
6.2.1	94993	SINAPI	Rampa de acesso em concreto não estrutural	m²	3,00	76,73	96,99	290,97	
7			PINTURA					16.053,02	
7.1	88489	SINAPI	Pintura em latex acrílico 02 demãos sobre paredes internas, externas	m²	791,51	13,03	16,47	13.036,17	
7.2	102219	SINAPI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de madeira	m²	24,36	18,93	23,93	582,93	
7.3	100749	SINAPI	Pintura em esmalte sintético 02 demãos em esquadrias de metalon	m²	65,96	29,19	36,90	2.433,92	
8			INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					3.102,96	
8.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO						
8.1.1	89401	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 20 mm, fornecimento e instalação	m	6,00	10,91	13,79	82,74	
8.1.2	89356	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, fornecimento e instalação	m	18,00	23,82	30,11	541,98	
8.1.3	89447	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 32 mm, fornecimento e instalação	m	6,00	10,80	13,65	81,90	
8.1.4	103979	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 50 mm, fornecimento e instalação	m	6,00	30,13	38,09	228,54	
8.1.5	89383	SINAPI	Adaptador soldável com flange livre para caixa d'agua - 20mm - 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	6,62	8,37	8,37	
8.1.6	94703	SINAPI	Adaptador sol. curto com bolsa-rosca para registro - 20mm - 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	19,86	25,11	25,11	
8.1.7	94703	SINAPI	Adaptador sol. curto com bolsa-rosca para registro - 25mm - 3/4", fornecimento e instalação	un	1,00	19,86	25,11	25,11	
8.1.8	89553	SINAPI	Adaptador sol. curto com bolsa-rosca para registro - 32mm - 1", fornecimento e instalação	un	1,00	5,71	7,22	7,22	

José Carlos Gomes da Costa
ENGENHEIRO CIVIL



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE AZUL

Estado de Minas Gerais

Pça. Cel. Jonathas, 220, Centro, Telefone (38) 3811-1050



8.1.9	89596	SINAPI	Adaptador sol. curto com bolsa-rosca para registro - 50mm - 1 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	10,31	13,03	13,03
8.1.10	103957	SINAPI	Bucha de redução sold. longa 50mm-25mm, fornecimento e instalação	un	3,00	4,86	6,14	18,42
8.1.11	86884	SINAPI	Engate flexível plástico 1/2 - 30cm	un	8,00	11,50	14,54	116,32
8.1.12	89359	SINAPI	Joelho 45 soldável - 20mm, fornecimento e instalação	un	4,00	8,56	10,82	43,28
8.1.13	89485	SINAPI	Joelho 45 soldável - 25mm, fornecimento e instalação	un	2,00	6,13	7,75	15,50
8.1.14	89502	SINAPI	Joelho 45 soldável - 50mm, fornecimento e instalação	un	1,00	16,76	21,19	21,19
8.1.15	89358	SINAPI	Joelho 90 soldável - 20mm, fornecimento e instalação	un	8,00	8,01	10,13	81,04
8.1.16	89362	SINAPI	Joelho 90 soldável - 25mm, fornecimento e instalação	un	3,00	9,50	12,01	36,03
8.1.17	89501	SINAPI	Joelho 90 soldável - 50mm, fornecimento e instalação	un	2,00	14,21	17,96	35,92
8.1.18	90373	SINAPI	Joelho 90° soldavel com bucha de latão - 25mm - 3/4", fornecimento e instalação	un	2,00	13,04	16,48	32,96
8.1.19	89645	SINAPI	Joelho de redução 90° soldavel com bucha latão - 25mm - 1/2", fornecimento e instalação	un	2,00	34,25	43,30	86,60
8.1.20	89645	SINAPI	Joelho de redução 90° soldavel 32mm - 25mm, fornecimento e instalação	un	1,00	34,25	43,30	43,30
8.1.21	89424	SINAPI	Luva soldável com rosca 25mm - 3/4"	un	2,00	6,50	8,22	16,44
8.1.22	92920	SINAPI	Luva de redução soldavel com bucha latão - 25mm - 1/2", fornecimento e instalação	un	2,00	38,52	48,69	97,38
8.1.23	89395	SINAPI	Tê 90 soldável - 25mm, fornecimento e instalação	un	2,00	13,11	16,57	33,14
8.1.24	89625	SINAPI	Tê 90 soldável - 50mm, fornecimento e instalação	un	2,00	22,45	28,38	56,76
8.1.25	89627	SINAPI	Tê de redução 90 soldável - 50mm - 25mm, fornecimento e instalação	un	1,00	19,87	25,12	25,12
8.1.26	89394	SINAPI	Tê redução 90° soldavel com bucha latão B central - 25mm - 1/2", fornecimento e instalação	un	8,00	18,68	23,61	188,88
8.1.27	89439	SINAPI	Tê soldavel com rosca bolsa central - 20mm - 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	11,66	14,74	14,74
8.1.28	90374	SINAPI	Tê soldavel com bucha latão bolsa central - 25mm - 3/4", fornecimento e instalação	un	1,00	22,21	28,08	28,08
8.1.29	PROPRI A	CPU	Tube de descarga VDE 38mm	un	5,00	32,09	40,56	202,80
8.1.30	PROPRI A	CPU	Tube de ligação latao cromado com canopla para vaso sanitario	un	5,00	32,09	40,56	202,80
8.2			REGISTROS					-
8.2.1	103036	SINAPI	Registro esfera borboleta bruto PVC - 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	15,63	19,76	19,76
8.2.2	89352	SINAPI	Registro de gaveta com canopla cromada 1/2", fornecimento e instalação	un	3,00	57,16	72,26	216,78
8.2.3	94495	SINAPI	Registro de gaveta com canopla cromada 1", fornecimento e instalação	un	1,00	96,62	122,14	122,14
8.2.4	94794	SINAPI	Registro de gaveta com canopla cromada 1 1/2", fornecimento e instalação	un	1,00	263,89	333,58	333,58
9			DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS					955,55
9.1			TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC					
9.1.1	89578	SINAPI	Tube de PVC Ø100mm, fornecimento e instalação	m	18,00	31,86	40,27	724,86
9.1.2	89746	SINAPI	Joelho 45 - 100mm, fornecimento e instalação	un	1,00	27,40	34,64	34,64
9.1.3	89744	SINAPI	Joelho 90 - 100mm, fornecimento e instalação	un	3,00	26,59	33,61	100,93
9.1.4	89693	SINAPI	Tê sanitario - 100 - 100mm, fornecimento e instalação	un	1,00	75,33	95,22	95,22
10			INSTALAÇÃO SANITÁRIA					2.085,13
10.1	89711	SINAPI	Tube de PVC rígido 40mm, fornec. e instalação	m	12,00	21,39	27,04	324,48
10.2	89714	SINAPI	Tube de PVC rígido 100mm, fornec. e instalação	m	18,00	37,56	47,48	854,64
10.3	89728	SINAPI	Curva PVC 90° curta - 40mm - fornecimento e instalação	un	2,00	12,96	16,38	32,76
10.4	89746	SINAPI	Joelho PVC 45° 100mm - fornecimento e instalação	un	2,00	27,40	34,64	69,28
10.5	89726	SINAPI	Joelho PVC 45° 40mm - fornecimento e instalação	un	2,00	10,38	13,12	26,24
10.6	89744	SINAPI	Joelho PVC 90° 100mm - fornecimento e instalação	un	2,00	26,59	33,61	67,22
10.7	89724	SINAPI	Joelho PVC 90° 40mm - fornecimento e instalação	un	4,00	10,16	12,84	51,36
10.8	89724	SINAPI	Joelho PVC 90 com anel para esgoto secundario - 40mm - 1 1/2" - fornecimento e instalação	un	1,00	10,16	12,84	12,84
10.9	89690	SINAPI	Junção PVC simples 100mm-100mm - fornecimento e instalação	un	1,00	85,35	107,89	107,89
10.10	89623	SINAPI	Tê PVC 45° - 40mm - fornecimento e instalação	un	1,00	19,21	24,28	24,28
10.11	89623	SINAPI	Tê PVC 90° - 40mm - fornecimento e instalação	un	2,00	19,21	24,28	48,56
10.12	89707	SINAPI	Caixa sifonada 150x150x50mm	un	2,00	46,51	58,79	117,58
10.13	98102	SINAPI	Caixa de gordura simples - CG 37cm	un	1,00	158,74	200,66	200,66
10.15	89710	SINAPI	Ralo sifonado, PVC 100x100X40mm	un	6,00	17,66	22,32	133,92
10.16	104348	SINAPI	Terminal de Ventilação 50mm	un	1,00	10,62	13,42	13,42
11			LOUÇAS E METAIS					4.506,40
11.1	95470	SINAPI	Bacia Sanitária Vogue Plus, Linha Conforto com abertura, cor Branco Gelo, código P.51, DECA, ou equivalente p/ de descarga, com acessórios, bolsa de borracha	un	5,00	344,60	435,61	2.178,05
11.2	86904	SINAPI	Lavatório de canto suspenso com mesa, linha Izy código L101.17, DECA ou equivalente, com válvula, sifão e engate flexível cromados, fornecimento e instalação	un	3,00	168,55	213,06	639,18
11.3	100860	SINAPI	Chuveiro Maxi Ducha, LORENZETTI, com Mangueira plástica/desviador para duchas elétricas, código 8010-A, LORENZETTI, ou equivalente	un	3,00	102,07	129,03	387,09
11.4	100849	SINAPI	Assento Poliéster com abertura frontal Vogue Plus, Linha Conforto, cor Branco Gelo, código AP.52, DECA, ou equivalente	un	5,00	44,79	56,62	283,10
11.5	95544	SINAPI	Papeleira Metálica Linha Izy, código 2020.C37, DECA ou equivalente, fornecimento e instalação	un	3,00	41,66	52,66	157,98
11.6	100860	SINAPI	Ducha Higiênica com registro e derivação Izy, código 1984.C37. ACT.CR, DECA, ou equivalente, fornecimento e instalação	un.	3,00	102,07	129,03	387,09
11.7	86906	SINAPI	Tomadeira para lavatório de mesa bica baixa Izy, código 1193.C37, Decca ou equivalente	un	3,00	72,86	92,10	276,30

José Carlos Gomes da Costa
ENGENHEIRO CIVIL



PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE AZUL

Estado de Minas Gerais

Pça. Cel. Jonathas, 220, Centro, Telefone (38) 3811-1050



11.8	95547	SINAPI	Dispenser Toalha Linha Excellence, código 7007, Melhoramentos ou equivalente, fornecimento e instalação	un	3,00	52,11	65,87	197,61
12			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 110V					12.489,10
12.1			CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO					
12.1.1	101879	SINAPI	Quadro de Distribuição de embutir, completo, (para 18 disjuntores monopolares, com barramento para as fases, neutro e para proteção, metálico, pintura	un	1,00	586,74	741,70	741,70
12.2			DISJUNTORES					
12.2.1	93667	SINAPI	Disjuntor unipolar termomagnético 10A	un	3,00	16,38	20,71	62,13
12.2.2	93655	SINAPI	Disjuntor unipolar termomagnético 20A	un	3,00	16,38	20,71	62,13
12.2.3	39468	SINAPI	Dispositivo de proteção contra surto - 175V - 80KA / 90KA	un	1,00	214,43	271,06	271,06
12.3			ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS					
12.3.1	91831	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø20mm (DN 3/4"), inclusive conexões	m	50,00	16,94	21,41	1.070,50
12.3.2	91834	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø25mm (DN 1"), inclusive conexões	m	24,00	17,77	22,46	539,04
12.3.3	91837	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø32mm (DN 1 1/2"), inclusive conexões	m	12,00	24,80	31,35	376,20
12.3.4	41480	SINAPI-I	Caixa de passagem 100x100x80mm aço pintada	un	1,00	44,98	56,86	56,86
12.3.5	1872	SINAPI-I	Caixa PVC 4x2", fornecimento e instalação	un	42,00	2,89	3,65	153,30
12.3.6	1871	SINAPI-I	Caixa PVC octogonal 3", fornecimento e instalação	un	1,00	5,18	6,55	6,55
12.4			CABOS E FIOS (CONDUTORES)					
12.4.1	91927	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #2,5 mm²	m	200,00	5,06	6,40	1.280,00
12.4.2	91928	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #4 mm²	m	100,00	6,98	8,82	882,00
12.4.3	91930	SINAPI	Condutor de cobre unipolar, isolamento em PVC/70°C, camada de proteção em PVC, não propagador de chamas, classe de tensão 750V, encordoamento classe 5, flexível, com a seguinte seção nominal: #6 mm²	m	100,00	9,75	12,32	1.232,00
12.5			ILUMINAÇÃO E TOMADAS					
12.5.1	91998	SINAPI	Tomada universal, 2P+T, 10A, cor branca, completa	un	12,00	20,32	25,69	308,28
12.5.2	91999	SINAPI	Tomada universal, 2P+T, 20A, cor branca, completa	un	3,00	22,45	28,38	85,14
12.5.3	91955	SINAPI	Interruptor simples 10 A, completa	un	1,00	36,38	45,99	45,99
12.5.4	91959	SINAPI	Interruptor 1 tecla e tomada, completa	un	8,00	45,52	57,54	460,32
12.5.5	PROPRIA	CPU	Luminárias sobrepor 2x36W completa	un	8,00	286,75	362,48	2.899,84
12.5.6	PROPRIA	CPU	Luminárias embutir 2x16W completa	un	6,00	187,19	236,63	1.419,78
12.5.7	97607	SINAPI	Arandelas de sobrepor com 1 lâmpada fluorescente compacta de 60W(Luminária arandela tipo tartaruga, de sobrepor, com 1 lâmpada led de 6 w, sem reator - Fornecimento e instalação. Af_09/2024)	un	4,00	106,06	134,07	536,28
13			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO					623,00
13.1	89446	SINAPI	Tubo PVC soldável Ø 25 mm, fornecimento e instalação	m	6,00	5,43	6,86	41,16
13.2	89485	SINAPI	Joelho 45 - 25mm, fornecimento e instalação	un	2,00	6,13	7,75	15,50
13.3	89866	SINAPI	Joelho 90 - 25mm, fornecimento e instalação	un	2,00	7,35	9,29	18,58
13.4	PROPRIA	CPU	Caixa de areia 40x40x40 com fundo de brita nº 1	un	2,00	216,66	273,88	547,76
14			LIMPEZA DA OBRA					550,73
14.1	99803	SINAPI	Limpeza final da obra	m²	362,32	1,20	1,52	550,73
VALOR TOTAL DA OBRA A SER RETOMADA COM BDI								149.863,64

José Carlos Gomes da Costa
José Carlos Gomes da Costa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 027376-D

José Carlos Gomes da Costa
 Eng. Civil e Eng. Segurança do Trabalho - CREA:
 027376/D

Saulo Gabriel Anjunes Feliciano
Saulo Gabriel Anjunes Feliciano
 Prefeito Municipal de Monte Azul - MG
 Carimbo e Assinatura do representante legal

MONTE AZUL - MINAS GERAIS
 PREFEITO MUNICIPAL
Saulo Gabriel Anjunes Feliciano